

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 19.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2017 № 99/2017/31893729			
Кадастровый номер:		39:05:010101:49	

Номер кадастрового квартала:	39:05:010101
Дата присвоения кадастрового номера:	24.11.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир городское кладбище. Участок находится примерно в 1 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., р-н Зеленоградский, г. Зеленоградск, ул. Московская
Площадь:	70508 +/- 83кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	78968.96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	39:05:000000:533
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
19.10.2017 № 99/2017/31893729			
Кадастровый номер:		39:05:010101:49	

Категория земель:	Земли особо охраняемых территорий и объектов
Виды разрешенного использования:	национальный парк
Сведения о кадастровом инженере:	Сумарукова Венера Серикбаевна №39-11-35, ООО "ГЕОИД ЗЕМ"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2017 № 99/2017/31893729			
Кадастровый номер:		39:05:010101:49	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Вилков Андрей Владимирович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___
Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2017 № 99/2017/31893729	
Кадастровый номер:	39:05:010101:49
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 39-39/003-39/016/001/2015-88/1 от 16.03.2015
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. вид:	иные, площадь 9761 кв.м. - Режимы использования: в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 39.05.2.16, Временные. Дата истечения срока действия временного характера-25.11.2019
3.1.1. дата государственной регистрации:	16.03.2015
3.1.1. номер государственной регистрации:	39-39/003-39/016/001/2015-89/1
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка №39/15-ВС-84210 от 06.03.2015 г.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела **2**Всего листов раздела **2**: ____

Всего разделов: ____

Всего листов выписки: ____

19.10.2017 № 99/2017/31893729

Кадастровый номер:

39:05:010101:49

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный парк "Куршская коса", ИНН: 3918005008
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 39-39/003-39/016/006/2015-1721/1 от 08.07.2015
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.2.1.	вид:	иные, площадь 9761 кв.м. - Режимы использования: в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 39.05.2.16, Временные. Дата истечения срока действия временного характера-25.11.2019
		дата государственной регистрации:	16.03.2015
		номер государственной регистрации:	39-39/003-39/016/001/2015-89/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка №39/15-BC-84210 от 06.03.2015 г.	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2017 № 99/2017/31893729			
Кадастровый номер:		39:05:010101:49	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

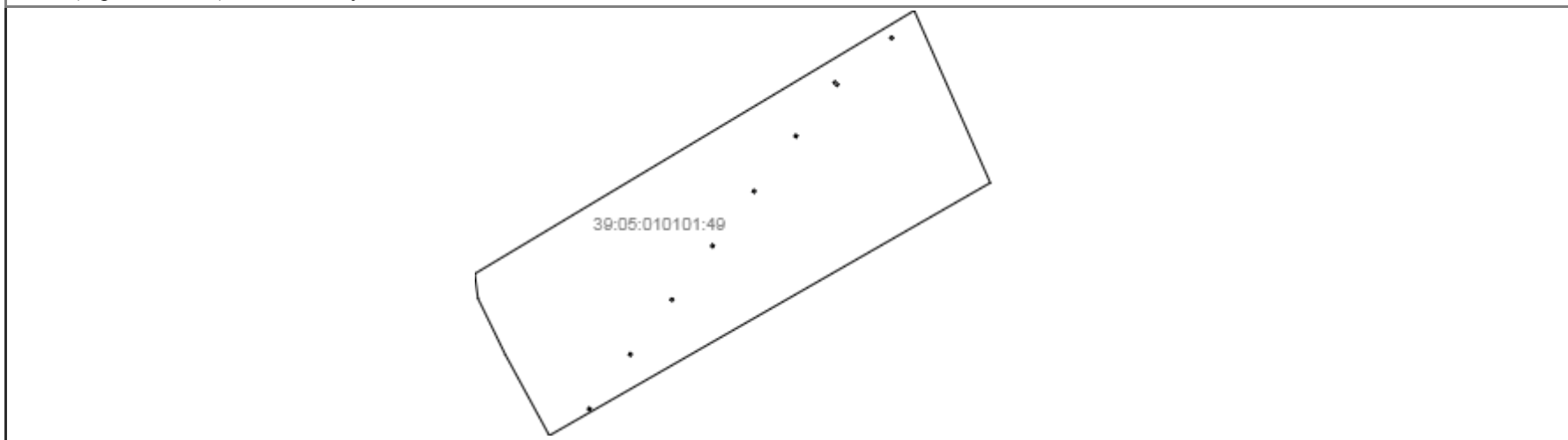
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
19.10.2017 № 99/2017/31893729			
Кадастровый номер:		39:05:010101:49	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2017 № 99/2017/31893729			
Кадастровый номер:		39:05:010101:49	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	383076.69	1189016.61	Закрепление отсутствует	0.1
2	383055.33	1189019.37	Закрепление отсутствует	0.1
3	383006.44	1189043.27	Закрепление отсутствует	0.1
4	382936.58	1189081.39	Закрепление отсутствует	0.1
5	383155.46	1189464.67	Закрепление отсутствует	0.1
6	383304.61	1189398.58	Закрепление отсутствует	0.1
7	383282.52	1189379.03	Закрепление отсутствует	0.1
8	383280.78	1189380.46	Закрепление отсутствует	0.1
9	383279.38	1189378.76	Закрепление отсутствует	0.1
10	383281.12	1189377.33	Закрепление отсутствует	0.1
11	383243.7	1189329.72	Закрепление отсутствует	0.1
12	383240.68	1189332.92	Закрепление отсутствует	0.1
13	383239.04	1189331.38	Закрепление отсутствует	0.1
14	383242.06	1189328.18	Закрепление отсутствует	0.1
15	383197.53	1189295.54	Закрепление отсутствует	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
19.10.2017 № 99/2017/31893729			
Кадастровый номер:		39:05:010101:49	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	383196.13	1189297.3	Закрепление отсутствует	0.1
17	383194.41	1189295.93	Закрепление отсутствует	0.1
18	383195.81	1189294.17	Закрепление отсутствует	0.1
19	383149.7	1189259.2	Закрепление отсутствует	0.1
20	383148.3	1189260.96	Закрепление отсутствует	0.1
21	383146.58	1189259.59	Закрепление отсутствует	0.1
22	383147.98	1189257.83	Закрепление отсутствует	0.1
23	383102.41	1189223.03	Закрепление отсутствует	0.1
24	383101.01	1189224.79	Закрепление отсутствует	0.1
25	383099.29	1189223.42	Закрепление отсутствует	0.1
26	383100.69	1189221.66	Закрепление отсутствует	0.1
27	383055.91	1189187.71	Закрепление отсутствует	0.1
28	383054.51	1189189.47	Закрепление отсутствует	0.1
29	383052.79	1189188.1	Закрепление отсутствует	0.1
30	383054.19	1189186.34	Закрепление отсутствует	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
19.10.2017 № 99/2017/31893729			
Кадастровый номер:		39:05:010101:49	

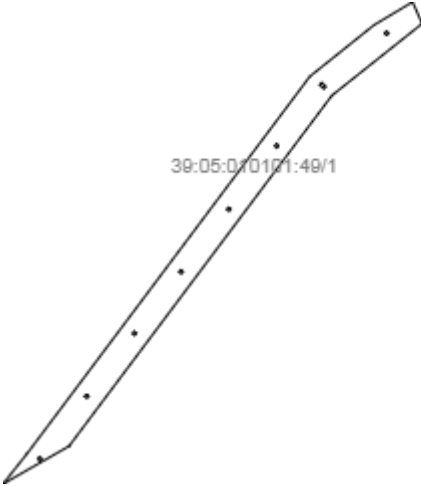
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	383008.41	1189151.58	Закрепление отсутствует	0.1
32	383007.01	1189153.34	Закрепление отсутствует	0.1
33	383005.29	1189151.97	Закрепление отсутствует	0.1
34	383006.69	1189150.21	Закрепление отсутствует	0.1
35	382961.18	1189115.96	Закрепление отсутствует	0.1
36	382959.78	1189117.72	Закрепление отсутствует	0.1
37	382958.06	1189116.35	Закрепление отсутствует	0.1
38	382959.46	1189114.59	Закрепление отсутствует	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
19.10.2017 № 99/2017/31893729			
Кадастровый номер:		39:05:010101:49	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 39:05:010101:49/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
19.10.2017 № 99/2017/31893729			
Кадастровый номер:		39:05:010101:49	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	9761	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 39.05.2.16
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 39.05.2.2, Территориальное землеустройство на землях особо охраняемых природных территории федерального значения Национальный парк «Куршская коса № 5-08 от 18.07.2008
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 39.00.2.156, Распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" № 78 от 26.09.2016

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
19.10.2017 № 99/2017/31893729				
Кадастровый номер:			39:05:010101:49	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК39				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
6	383304.61	1189398.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	383282.52	1189379.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	383280.78	1189380.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	383279.38	1189378.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	383279.38	1189378.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	383281.12	1189377.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	383243.7	1189329.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	383240.68	1189332.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	383239.04	1189331.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	383242.06	1189328.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	383242.06	1189328.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	383197.53	1189295.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	383196.13	1189297.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	383194.41	1189295.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	383195.81	1189294.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	383195.81	1189294.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
19.10.2017 № 99/2017/31893729			
Кадастровый номер:		39:05:010101:49	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
19	383149.7	1189259.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	383148.3	1189260.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	383146.58	1189259.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	383147.98	1189257.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	383147.98	1189257.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	383102.41	1189223.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	383101.01	1189224.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	383099.29	1189223.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	383100.69	1189221.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	383100.69	1189221.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	383055.91	1189187.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	383054.51	1189189.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	383052.79	1189188.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	383054.19	1189186.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	383054.19	1189186.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	383008.41	1189151.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	383007.01	1189153.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
19.10.2017 № 99/2017/31893729			
Кадастровый номер:		39:05:010101:49	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
33	383005.29	1189151.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	383006.69	1189150.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	383006.69	1189150.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	382961.18	1189115.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	382959.78	1189117.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	382958.06	1189116.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	382959.46	1189114.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	382959.46	1189114.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	382963.85	1189106.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	382963.85	1189106.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	382940.57	1189088.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	382969.14	1189138.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	383234.01	1189337.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	383288.24	1189405.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	383287.18	1189369.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	383248.34	1189320.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.